

STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 28448

3 september 2015

Ontwerpbestemmingsplan Emmen, Emmermeer, Aireydorp, Mr. C.L. Kniphorststraat



Burgemeester en wethouders van Emmen maken bekend, dat het ontwerpbestemmingsplan Emmen, Emmermeer, Aireydorp, Mr. C.L. Kniphorststraat vervat in het GML-bestand "NL.IMRO. 0114.2015008-B502" vanaf 4 september 2015 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage ligt.

Het bestemmingsplan ligt in het plangebied van het bestemmingsplan Emmen, Emmermeer, Aireydorp fase 3. Het plangebied wordt begrensd door de Mr. C.L. Kniphorststraat, het voet-fietspad tussen de Valtherzandweg en Mr. C.L. Kniphorststraat, de bebouwing aan de Valtherzandweg en de bebouwing aan de R. Schuilingstraat. Het plan maakt de realisatie mogelijk van 9 rijwoningen, verdeeld over een blok van 3 rijwoningen en een blok van 6 rijwoningen, en een parkeerterrein. In het huidige plan is op deze locatie nog de bouw mogelijk van twee-onder-een-kapwoningen en een parkeerterrein, maar in verband met veranderende marktomstandigheden wordt het type woningen nu gewijzigd in rijwoningen.

U kunt het ontwerpbestemmingsplan op afspraak inzien bij het Klant Contact Centrum, Raadhuisplein 1 te Emmen (op verzoek buiten kantooruren). Voor nadere informatie of het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de gemeente Emmen tel: 140591

Het ontwerpbestemmingsplan en onderliggende stukken zijn ook digitaal beschikbaar op www.gemeente.emmen.nl of www.ruimtelijkeplannen.nl.

Binnen de termijn van zes weken kan een belanghebbende schriftelijk, mondeling of digitaal zijn zienswijze(n) bij Burgemeester en wethouder kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunt u sturen aan de Burgemeester en wethouders van Emmen, postbus 30001, 7800 RA te Emmen, onder vermelding van zienswijze Emmen, Emmermeer, Aireydorp, Mr. C.L. Kniphorststraat, zaak 40977-2015. Digitale zienswijzen kunnen worden ingediend via www.gemeente.emmen.nl/zienswijze-indienen

Emmen, 1 september 2015

burgemeester en wethouders van Emmen,